



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

19.10.2021

№ 267

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта генерального плана Ингалинского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области

В соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Омской области от 21.09.2010 № 187-п «О Порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений», в целях урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений Правительства Омской области от 05.10.2021 № исх-21/ПР-7207/06, об отказе в согласовании проекта генерального плана Ингалинского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Большереченского муниципального района Омской области, Администрация Большереченского муниципального района Омской области п о с т а н о в л я е т:

1. Создать согласительную комиссию по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта генерального плана Ингалинского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области, разработанного ЗАО «Центр геодезических технологий» (далее – согласительная комиссия).

2. Утвердить состав и положение о деятельности согласительной комиссии, согласно приложениям № 1, № 2 к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района» и разместить на официальном сайте Администрации Большереченского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Большереченского муниципального района, начальника управления архитектуры, строительства и ЖКХ С.А. Носковца.

Глава муниципального района

В.И. Майстепанов

Приложение № 1
к Постановлению Администрации
Большереченского муниципального района
Омской области
от 19.10.2021 г. № 267

Состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний,
послуживших основанием для подготовки заключения об отказе в
согласовании проекта генерального плана Ингалинского сельского поселения
Большереченского муниципального района Омской области

Председатель согласительной комиссии:

Носковец Сергей Александрович, первый заместитель Главы, начальник
управления архитектуры, строительства и ЖКХ Администрации
Большереченского муниципального района Омской области;

Заместитель председателя согласительной комиссии:

Кочкин Виктор Викторович, заместитель начальника управления архитектуры,
строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального
района Омской области;

Секретарь согласительной комиссии:

Кудинова Ирина Александровна, главный специалист управления архитектуры,
строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального
района Омской области;

Члены согласительной комиссии:

Ерехинский Денис Сергеевич, главный специалист управления архитектуры,
строительства и ЖКХ Администрации Большереченского муниципального
района Омской области;

Дорошенко Степан Николаевич, Глава Ингалинского сельского поселения
Большереченского муниципального района Омской области;

Сарвилина Наталья Владимировна, начальник отдела, ООО «Земпроект» (по
согласованию с правом совещательного голоса);

Шарыгина Ирина Сергеевна, инженер – землеустроитель 1 категории, ООО
«Земпроект» (по согласованию с правом совещательного голоса);

Барановская Екатерина Михайловна, начальник отдела градостроительной
деятельности управления градостроительной политики Министерства
строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области;

Роман Наталия Ивановна – главный специалист отдела градостроительной деятельности управления градостроительной политики Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области.

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Большереченского муниципального района
Омской области
от 19.10.2021 г. № 267

Положение о деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основанием для подготовки заключений об отказе в согласовании проекта генерального плана Ингалинского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области

1. Согласительная комиссия создается с целью урегулирования замечаний, послуживших основанием для подготовки Правительством Омской области об отказе в согласовании проекта генерального плана Ингалинского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области (далее – Проект).

2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, приказом Минэкономразвития России от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования», Постановлением Правительства Омской области от 21.09.2010 № 187-п "О Порядке рассмотрения проектов документов территориального планирования и подготовки заключений", иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами Большереченского муниципального района Омской области.

3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти, органами местного самоуправления и другими заинтересованными лицами.

4. В состав согласительной комиссии включаются:

- представители региональных органов исполнительной власти, которые направили заключения о несогласии с Проектом;
- представители органов местного самоуправления, уполномоченных на подготовку Проекта;
- представители разработчика Проекта (с правом совещательного голоса).

5. Состав согласительной комиссии утверждается постановлением Администрации Большереченского муниципального района Омской области. При необходимости в состав комиссии могут вноситься изменения.

6. Работа согласительной комиссии осуществляется путем личного участия ее членов в рассмотрении вопросов (в случае болезни члена согласительной комиссии, а также по иным уважительным причинам, возможно дистанционное участие).

7. Организует работу согласительной комиссии и ведет ее заседания председатель (в его отсутствие - заместитель председателя или уполномоченный председателем член комиссии с правом голоса). Секретарь согласительной

комиссии осуществляет организационно-техническое и информационное обеспечение деятельности комиссии, в том числе сбор и хранение протоколов, решений и иных документов, связанных с ее деятельностью, ведет протоколы заседаний комиссии.

О дате и месте начала каждого заседания согласительной комиссии секретарь уведомляет членов комиссии путем направления уведомлений по почте на юридический адрес члена комиссии — юридического лица, либо факсограммой по телефонам контакта, либо по адресу электронной почты, либо посредством телефонной связи.

В уведомлении о проведении заседания согласительной комиссии указывается дата и место проведения заседания и (или) почтовый адрес, по которому должны направляться письменные позиции, а также дата окончания приема письменных позиций для голосования.

8. Срок работы согласительной комиссии не может превышать два месяца с даты её создания.

9. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены комиссии. При необходимости, на заседаниях согласительной комиссии могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика, представители разработчика Проекта генерального плана (без права совещательного голоса).

10. Протокол заседания согласительной комиссии составляется не позднее 5 (пяти) рабочих дней после закрытия заседания. Протокол заседания согласительной комиссии подписывается председателем и секретарем. Члены согласительной комиссии, голосовавшие против принятого согласительной комиссии решения, могут оформить особое мнение, которое будет прилагаться к протоколу и являться его неотъемлемой частью.

11. Решение согласительной комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании её членов. При равенстве голосов решающим является голос председателя согласительной комиссии.

12. По результатам своей работы согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) согласовать Проект генерального плана с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

2) отказать в согласовании Проект генерального плана с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

13. Согласительная комиссия по итогам своей работы представляет Главе Большереченского муниципального района Омской области:

а) при принятии решения, предусмотренного пп. 1 п. 12 настоящего положения Проект генерального плана с внесенными в него изменениями вместе с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;

б) при принятии решения, предусмотренного пп. 2 п. 12 настоящего положения – несогласованный документ Проекта, заключение о несогласии с Проектом, протокол заседания согласительной комиссии, а также материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

14. Указанные в пп. «б» п. 13 документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из Проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в пп. 1 п. 14 настоящего положения вопросов после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

15. Глава Большереченского муниципального района Омской области на основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, в соответствии со статьей 25 Градостроительного кодекса РФ вправе принять решение о направлении согласованного или несогласованного в определенной части проекта внесения изменений в генеральный план Ингалинского сельского поселения Большереченского муниципального района Омской области в Совет Большереченского муниципального района Омской области или отклонении проекта и о направлении его на доработку.

16. Решения согласительной комиссии могут быть обжалованы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.