



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

13.12.2021

309

Об утверждении порядка подготовки проектов распоряжений Администрации Большереченского муниципального района Омской области об изменении существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия

В соответствии с пунктом 8 части 1 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Администрация Большереченского муниципального района Омской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки проектов распоряжений Администрации Большереченского муниципального района Омской области об изменении существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального района Омской области в сети Интернет.

Глава муниципального района

В.И. Майстепанов

Приложение
к постановлению Администрации Большереченского
муниципального района Омской области
от 13.12. 2021 г. N 309

ПОРЯДОК

подготовки проектов распоряжений Администрации Большереченского
муниципального района Омской области об изменении существенных
условий контракта, предметом
которого является выполнение работ по строительству,
реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта
капитального строительства, проведению работ по сохранению
объектов культурного наследия

1. Настоящий Порядок регулирует вопросы подготовки Администрацией Большереченского муниципального района Омской области проектов распоряжений об изменении существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия (далее соответственно - проект распоряжения, контракт).

2. Проект распоряжения разрабатывается заказчиком (органом местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области), являющимся главным распорядителем средств местного бюджета, направленных на реализацию мероприятия, в целях исполнения которого заключен контракт.

3. Проект распоряжения должен содержать:

1) указание на правовое основание для изменения существенных условий контракта;

2) дату и номер контракта, наименование сторон контракта, идентификационный код закупки;

3) существенные условия контракта, которые предлагается изменить.

4. В случае изменения существенных условий контракта в части изменения (увеличения) цены контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контракта, цена которого составляет от 1 до 100 млн. рублей, проект распоряжения должен содержать информацию об измененной цене контракта, рассчитанной в соответствии с законодательством.

В случае изменения существенных условий контракта в части изменения (увеличения) цены контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контракта, цена которого составляет или превышает 100 млн.

рублей, проект распоряжения должен содержать условие о необходимости направления проектной документации контракта для проведения повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с пунктом 45(14) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145, с последующим внесением соответствующих изменений в существенные условия контракта на основании результатов данной экспертизы.

5. К проекту распоряжения прилагается пояснительная записка, содержащая следующую информацию:

- 1) о контракте и его существенных условиях;
- 2) об основных обязательствах сторон контракта;
- 3) о проведенных государственных экспертизах проектной документации;
- 4) о национальном и (или) федеральном проекте, государственной программе Российской Федерации и (или) Омской области, в рамках которых предусмотрено мероприятие, в целях реализации которого заключен контракт;
- 5) предложения об изменении существенных условий контракта и обоснование наличия правовых оснований для изменения существенных условий контракта в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В случае изменения существенных условий контракта в части изменения (увеличения) его цены в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контракта, к пояснительной записке прилагается предложение поставщика (подрядчика, исполнителя) об изменении существенных условий контракта в соответствии с Положением об обосновании изменения существенных условий контракта согласно приложению к настоящему Порядку.

Приложение
к Порядку подготовки
проектов распоряжений Администрации Большереченского
муниципального района Омской области об изменении существенных
условий контракта, предметом которого
является выполнение работ по строительству,
реконструкции, капитальному ремонту, сносу
объекта капитального строительства,
проведению работ по сохранению объектов
культурного наследия

ПОЛОЖЕНИЕ

об обосновании изменения существенных условий контракта,
предметом которого является выполнение работ
по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу
объекта капитального строительства, проведению работ
по сохранению объектов культурного наследия

1. Настоящее Положение регулирует вопросы обоснования изменения существенных условий контракта, предметом которого является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, проведению работ по сохранению объектов культурного наследия (далее - контракт), в случае возникновения независимых от сторон контракта обстоятельств, влекущих невозможность его исполнения, в том числе существенного увеличения цен на строительные ресурсы, при принятии решения Администрацией Большереченского муниципального района Омской области в соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон).

2. Для целей настоящего Положения используются понятия, определенные Федеральным законом.

3. При существенном увеличении цен на строительные ресурсы, которое нельзя было предусмотреть при заключении контракта, поставщик (подрядчик, исполнитель) направляет заказчику в письменной форме предложение об изменении существенных условий контракта в части увеличения цены контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы, подлежащие поставке и (или) использованию при исполнении контракта (далее - предложение), с приложением расчета, выполненного в соответствии с Методикой составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 23 декабря 2019 года N 841/пр (далее соответственно - расчет, Методика), информации и документов, предусмотренных Методикой и обосновывающих предложение.

4. Если цена контракта составляет от 1 до 100 млн. рублей, до направления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) предложения расчет подлежит проверке независимой организацией, соответствующей критериям, установленным приказом Министерства строительства, транспорта и дорожного хозяйства Омской области (далее - независимая организация).

По результатам данной проверки готовится итоговое заключение независимой организации, которое является приложением к расчету.

5. Если цена контракта составляет или превышает 100 млн. рублей, проверка расчета осуществляется заказчиком.

6. Если по результатам проведенной независимой организацией либо в случае, предусмотренном пунктом 5 настоящего Положения, осуществленной заказчиком проверки расчета установлено увеличение стоимости ценообразующих строительных ресурсов по контракту либо сметной стоимости работ, предусмотренных проектной документацией контракта, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня получения от поставщика (подрядчика, исполнителя) предложения направляет сопроводительным письмом предложение и приложения к нему главному распорядителю средств местного бюджета, до которого в соответствии с бюджетным законодательством как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на исполнение контракта (далее - главный распорядитель средств местного бюджета), в целях подготовки проекта распоряжения Администрации Большереченского муниципального района Омской области об изменении существенных условий контракта в связи с существенным увеличением цен на строительные ресурсы.

7. Изменение существенных условий контракта, в том числе изменение (увеличение) цены контракта, допускается при соблюдении следующих условий:

1) изменение существенных условий контракта осуществляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке на исполнение контракта до главного распорядителя средств местного бюджета при соблюдении требований, предусмотренных пунктом 8 части 1 статьи 95 Федерального закона;

2) предусмотренные проектной документацией соответствующего объекта капитального строительства (актом, утвержденным застройщиком или техническим заказчиком и содержащим перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, и заданием застройщика или технического заказчика на проектирование в зависимости от содержания работ) физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются;

3) размер изменения (увеличения) цены контракта определяется в

соответствии с Методикой. Если цена контракта составляет или превышает 100 млн. рублей, размер изменения (увеличения) цены контракта также определяется по результатам повторной государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости в соответствии с пунктом 45(14) Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 года N 145;

4) контракт заключен до 1 октября 2021 года и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта не исполнены.