

ПРОТОКОЛ № 4

заседания Совета по инвестиционной деятельности и развитию конкуренции Большереченского муниципального района

15 ноября 2022 года

Начало в 12⁰⁰ часов

ПРИСУТСТВОВАЛИ: Майстепанов В.И. – Председатель Совета

СЕКРЕТАРЬ: Ибрагимова И.А.

Члены комиссии: Носковец С.А., Епанчинцев В.М., Новгородцева О.Б., Кучукова А.А., Атаманская Н.П.

П О В Е С Т К А Д Н Я

1. О рассмотрении предложения Комитета по управлению имуществом администрации Большереченского муниципального района Омской области о включении в перечень муниципального имущества, Большереченского муниципального района Омской области свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» объектов согласно приложению:

По первому вопросу слушали:

1. Новгородцеву Оксану Борисовну – председателя Комитета по управлению имуществом.

В целях предоставления на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – субъекты МСП), физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - «самозанятые» граждане) во владение и (или) в пользование на возмездной основе, безвозмездной основе или на льготных условиях в соответствии с муниципальными программами (подпрограммами) муниципального имущества, в том числе земельных участков (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), зданий, строений, сооружений,

нежилых помещений, оборудования, машин, механизмов, установок, транспортных средств, инвентаря, инструментов.

С учетом проведенных мероприятий, в рамках последовательной работы по достижению поставленных федеральным проектом целей, были выявлены следующие объекты недвижимости и земельные участки, потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку субъектов МСП, посредством включения в перечни, предусмотренные статьей 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

Указанное имущество должно использоваться по целевому назначению.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь объекта, кв.м.	Назначение	Правообладатель
1	Земельный участок	Большереченский район, Такмыкское сельское поселение, д. Бызовка 55:02:100702:146	9999,0	Земли сельскохозяйственного назначения рыболовство	Большереченский муниципальный район
2	Земельный участок	Большереченский район, Такмыкское сельское поселение, Хлебоприемный пункт 55:02:100501:138	1 000,00	Земли населенных пунктов строительная промышленность	Большереченский муниципальный район
3	Земельный участок	Большереченский район, Евгашинское сельское поселение, с. Евгашино ул. Профильная 55:02:020101:2172	312,00	Земли населенных пунктов общественное питание	Большереченский муниципальный район
4	Земельный участок	Большереченский район Новологиновское сельское поселение, с. Новологиново ул. Береговая 55:02:070101:1025	650,00	Земли населенных пунктов обслуживание автотранспорта	Большереченский муниципальный район

5	Помещение	Большереченский район, с. Ингалы, ул. Школьная 2В 55:02:030101:291	130,3	нежилое	Большереченский муниципальный район
6	Гидротехническое сооружение	Большереченский район, с. Красный Яр, 200 м севернее ДОЦ Белочка 55:02:040101:656	2838	Сооружение	Большереченский муниципальный район
7	Комплекс ГТС	Большереченский район, 1200 и. на юго – запад от с. Такмык, р. Бызовка 55:02:100101:854	1100,00	Сооружение	Большереченский муниципальный район
8	Здание начальной школы	Большереченский район, д. Осихино, ул. Центральная, 11А 55:02:040401:91	60,10	нежилое	Большереченский муниципальный район
9	Здание Рямовский сельский клуб	Большереченский район, д. Рямовка ул. Рязанская, 48А 55:02:060301:220	251,4	нежилое	Большереченский муниципальный район
10	Здание сельского клуба	Большереченский район, д. Моховое Озеро ул. Луговая, 25Г 55:02:060401:95	112,1	нежилое	Большереченский муниципальный район
11	Здание Секменевский сельский клуб	Большереченский район д. Секменёво, ул. Береговая, № 67 55:02:070501:137	145,0	нежилое	Большереченский муниципальный район

12	Здание клуба	Большереченский район д.Тусказань, ул.Казанская, № 34 55:02:110202:99	75,7	нежилое	Большереченский муниципальный район
13	Здание клуба	Большереченский район д. Черналы, ул. Приозерная д.32 55:02:110401:102	33,2	нежилое	Большереченский муниципальный район

Выслушав пояснения председателя Комитета по управлению имуществом Новгородцевой О.Б. члены Совета по инвестиционной деятельности и развитию конкуренции Большереченского муниципального района единогласны решили дополнить перечень муниципального имущества, Большереченского муниципального района Омской области свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» следующими 13 объектами:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес (местоположение)	Площадь объекта, кв.м.	Назначение	Правообладатель
1	Земельный участок	Большереченский район, Такмыкское сельское поселение, д. Бызовка 55:02:100702:146	9999,0	Земли сельскохозяйственного назначения рыболовство	Большереченский муниципальный район
2	Земельный участок	Большереченский район, Такмыкское сельское поселение, Хлебоприемный пункт 55:02:100501:138	1 000,00	Земли населенных пунктов строительная промышленность	Большереченский муниципальный район

3	Земельный участок	Большереченский район, Евгацинское сельское поселение, с. Евгацино ул. Профильная 55:02:020101:2172	312,00	Земли населенных пунктов общественное питание	Большереченский муниципальный район
4	Земельный участок	Большереченский район Новологиновское сельское поселение, с. Новологиново ул. Береговая 55:02:070101:1025	650,00	Земли населенных пунктов обслуживание автотранспорта	Большереченский муниципальный район
5	Помещение	Большереченский район, с. Ингалы, ул. Школьная 2В 55:02:030101:291	130,3	нежилое	Большереченский муниципальный район
6	Гидротехническое сооружение	Большереченский район, с. Красный Яр, 200 м севернее ДОЦ Белочка 55:02:040101:656	2838	Сооружение	Большереченский муниципальный район
7	Комплекс ГТС	Большереченский район, 1200 и. на юго – запад от с. Такмык, р. Бызовка 55:02:100101:854	1100,00	Сооружение	Большереченский муниципальный район
8	Здание начальной школы	Большереченский район, д. Осихино, ул. Центральная, 11А 55:02:040401:91	60,10	нежилое	Большереченский муниципальный район
9	Здание Рямовский сельский клуб	Большереченский район, д. Рямовка ул. Рязанская, 48А 55:02:060301:220	251,4	нежилое	Большереченский муниципальный район

10	Здание сельского клуба	Большереченский район, д. Моховое Озеро ул. Луговая, 25Г 55:02:060401:95	112,1	нежилое	Большереченский муниципальный район
11	Здание Секменевский сельский клуб	Большереченский район д. Секменёво, ул. Береговая, № 67 55:02:070501:137	145,0	нежилое	Большереченский муниципальный район
12	Здание клуба	Большереченский район д. Гусказань, ул. Казанская, № 34 55:02:110202:99	75,7	нежилое	Большереченский муниципальный район
13	Здание клуба	Большереченский район д. Черналы, ул. Приозерная д.32 55:02:110401:102	33,2	нежилое	Большереченский муниципальный район

Председатель комиссии



В.И. Майстепанов

Секретарь



И.А. Ибрагимова