



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.11.2024

№ 425

Об утверждении форм документов, используемых при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на территории Большереченского муниципального района Омской области

В соответствии с частью 3 статьи 21, частью 2 статьи 57 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Большереченского муниципального района, Администрация Большереченского муниципального района п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить в отношении осуществляемого муниципального земельного контроля на территории Большереченского муниципального района Омской области прилагаемые формы документов:

1.1. форму задания на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) (приложение № 1);

1.2. форму акта по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) (приложение № 2);

1.3. форму журнала учета контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) (приложение № 3);

1.4. форму протокола осмотра при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного назначения (приложение № 4);

1.5. форму запроса письменных объяснений при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного назначения (приложение № 5);

1.6. форму журнала учета консультирований (приложение № 6);

1.7. форму требования о представлении документов и (или) их копий, в том числе материалов фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного назначения (приложение № 7);

1.8. форму протокола опроса при осуществлении муниципального земельного контроля на землях сельскохозяйственного назначения (приложение № 8);

1.9. форму предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации при осуществлении муниципального земельного контроля (приложение № 9).

2. Обнародовать настоящее постановление в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Большереченского муниципального района А.В. Пшеченко.

Глава муниципального района



В.И.Майстепанов

Задание на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного назначения

№ _____

"__" _____ 20__ г.

На проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом:

_____ (вид контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

уполномочены:

- 1) _____
- 2) _____

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица или должностных лиц, которые уполномочены на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

Провести в отношении:

(сведения об объекте земельных отношений (описание местоположения, адрес, кадастровый номер (при наличии), категория риска причинения вреда (ущерба))

Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом:

(реквизиты нормативных правовых актов и их структурных единиц, которыми установлены данные обязательные требования)

В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом провести следующие контрольные (надзорные) действия:

_____ (осмотр; отбор проб (образцов) почвы; инструментальное обследование (с применением видеозаписи); испытание; экспертиза; сбор и анализ данных об объектах контроля, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, представляются контролируемыми лицами в рамках исполнения

обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", иных общественных данных)

Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом:

(дата или период времени проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

Иные сведения:

(период времени, за который проводится анализ данных об объектах контроля в рамках контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

Составил:

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица структурного подразделения Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору или ее территориального органа)

(подпись)

Утверждаю:

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) (подпись) руководителя (заместителя руководителя) Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору или ее территориального органа)

(подпись)

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Большереченского муниципального района
от 14.11.2024 2024 г. № 425

**Акт по результатам проведения контрольного (надзорного)
мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при
осуществлении муниципального земельного контроля (надзора) на землях
сельскохозяйственного назначения**

№ _____ " " _____ 20__ г.

Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с
контролируемым _____ лицом:

(вид контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

проведено в соответствии с заданием:

(дата и номер задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с
контролируемым лицом)

В отношении:

(сведения об объекте земельных отношений (описание местоположения, адрес, кадастровый номер (при
наличии), категория риска причинения вреда (ущерба))

Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым
лицом проведено в период:

(период времени, за который проводится анализ данных об объектах контроля в рамках контрольного
(надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

Перечень обязательных требований, соблюдение которых подлежит оценке:

(реквизиты нормативных правовых актов и их структурных единиц, которыми установлены данные
обязательные требования)

Контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым
лицом проведено:

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) должностного лица или должностных лиц, проводивших
контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом)

В ходе контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом проведены следующие контрольные (надзорные) действия:

(осмотр; отбор проб (образцов) почвы; инструментальное обследование (с применением видеозаписи); испытание; экспертиза; сбор и анализ данных об объектах контроля, в том числе данных, которые поступают в ходе межведомственного информационного взаимодействия, представляются контролируемыми лицами в рамках исполнения обязательных требований, а также данных, содержащихся в государственных и муниципальных информационных системах, данных из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет")

По результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом установлено:

(сведения о результатах проведенного контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, в том числе информация о выявленных нарушениях либо признаках нарушений обязательных требований (при наличии))

К настоящему акту прилагаются:

(копии документов, фото-и (или) видеозаписи, подтверждающие выявленные нарушения обязательных требований в рамках контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом)

Решение, принятое по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом:

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица, составившего акт)

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), принявшего решение)

(подпись)

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Большереченского муниципального района
от 14.11.2024 2024 г. № 425

ЖУРНАЛ
учета контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых
Администрацией Большереченского муниципального контроля без
взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении
муниципального земельного контроля (надзора) на землях
сельскохозяйственного назначения

№	Дата выдачи задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)	Номер задания на проведение контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)	Вид контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)	Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)	Результат контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)	Решение по результатам контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом при осуществлении муниципального земельного контроля (надзора)

**Протокол осмотра при осуществлении муниципального земельного
контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного назначения**

№ _____

"__" _____ 20__ г.

(место составления протокола)

На основании решения от "__" _____ 20__ г. № _____ должностными
лицами:

1. _____

2. _____

(должность лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

с _____ часов (часа) _____ минут (минуты) по _____ часов (часа) _____ минут
(минуты) в соответствии со статьей 76 Федерального закона от 31 июля 2020 г.
№ 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в
Российской Федерации" и в присутствии следующих лиц:

1. _____,

2. _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя;
фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) руководителя юридического лица, уполномоченного
представителя, реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя)

при осуществлении федерального государственного земельного контроля
(надзора):

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

проведено визуальное обследование территорий:

(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя; фамилия, имя, отчество (последнее - при
наличии) руководителя юридического лица, уполномоченного представителя, реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя, ИНН)

по адресу:

с использованием технических средств:

(наименование и модель технических средств фотосъемки, аудио- и видеозаписи)

Перечень осмотренных территорий:

(перечень земельных участков, кадастровые номера, местоположение, и иные сведения, имеющие значение для контрольного (надзорного) мероприятия)

Присутствующим лицам разъяснены их права и обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

В результате осмотра установлено:

Заявления, замечания, ходатайства, поступившие во время осмотра:

протоколу прилагаются:

Подписи: должностных лиц

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Лиц, присутствовавших при осмотре

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

В случае отказа контролируемым лицом от подписания протокола должностным лицом делается надпись "отказ от подписания".

Экземпляр протокола получил:

"__" _____ 20__ г.

(подпись, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) контролируемого лица
либо уполномоченного представителя)

К

**Запрос письменных объяснений при осуществлении
муниципального земельного контроля (надзора) на землях
сельскохозяйственного назначения**

"__" _____ 20__ г.

Должностное лицо:

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица)

контролируемому лицу:

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) контролируемого лица, уполномоченного представителя)

свидетелю, располагающему сведениями: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) свидетеля, располагающего сведениями)
(заполняется одно из полей)

В соответствии со статьей 79 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" необходимо представить письменные свидетельства (объяснения), имеющие значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, путем составления письменного документа в свободной форме по адресу:

в срок до "__" _____ 20__ г.

Оценка соблюдения обязательных требований проводится при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения":

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

по адресу:

Подпись должностного лица, направившего
запрос

(подпись)

(расшифровка
подписи)

Запрос направлен по адресу:

путем

направления

(письмо с уведомлением, адрес электронной почты)

Приложение № 6
к постановлению Администрации
Большереченского муниципального района
от 14.11.2024 2024 г. № 425

Журнал учета консультирований

№	Вид муниципального контроля	Дата консультирования	Способ осуществления консультирования (по телефону, посредством видеоконференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия, на собраниях, конференциях граждан)	Вопрос (вопросы), по которому осуществлялось консультирование	Ф.И.О. должностного лица, осуществлявшего устное консультирование (если консультирование осуществлялось устно)

Требование
о представлении документов и (или) их копий, в том числе материалов
фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков
данных, а также носителей информации при осуществлении
муниципального земельного контроля (надзора) на землях
сельскохозяйственного назначения

"__" _____ 20__ г.

Должностное лицо:

—
(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица)

в соответствии со статьей 80 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" контролируемому лицу:

—
(контролируемое лицо, адрес, вид объекта государственного надзора)

при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора):

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований

_____,

проводимой на основании

(номер и дата решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия)

представить следующие необходимые и (или) имеющие значение документы и (или) их копии, в том числе материалы фотосъемки, аудио- и видеозаписи, информационных баз, банков данных, а также носителей информации:

по адресу:

Подпись

должностного лица:

(подпись)

(расшифровка подписи)

Запрос направлен по адресу:

путем направления

(письмо с уведомлением, адрес электронной почты)

**Протокол опроса при осуществлении муниципального земельного
контроля (надзора) на землях сельскохозяйственного назначения**

№ _____

"__" _____ 20__ г.

(место составления протокола)

Должностными лицами Администрации:

1. _____
2. _____

(должность лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

с ____ часов (часа) ____ минут (минуты) по ____ часов (часа) ____ минут (минуты) в соответствии со статьей 78 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" проведен опрос следующего лица:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, представителя юридического лица, реквизиты документа, удостоверяющего личность, а также подтверждающего полномочия представителя)

при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора):

(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

В результате опроса получена следующая устная информация, имеющая значение для проведения оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований, от контролируемого лица или его представителя и иных лиц, располагающих такой информацией:

Достоверность изложенных мной сведений
подтверждаю _____

(подпись опрашиваемого лица)

Подписи:
должностных лиц

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

опрашиваемого
лица

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Экземпляр протокола получил:

" " 20 г.

_____ (подпись, фамилия и инициалы контролируемого лица)

Приложение № 9
к постановлению Администрации
Большереченского муниципального района
от 14.11.2024 2024 г. № 425

ПРЕДПИСАНИЕ
об устранении выявленного нарушения требований земельного
законодательства Российской Федерации при осуществлении
муниципального земельного контроля (надзора) на землях
сельскохозяйственного назначения

№ _____

"__" _____ 20__ г.
(дата составления)

(место составления)

В период с "__" _____ 20__ года по "__" _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица)

проведена проверка соблюдения обязательных требований земельного
законодательства _____ Российской Федерации

(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) его руководителя, уполномоченного лица, индивидуального предпринимателя,
физического лица)

в результате которой установлено ненадлежащее использование земельного
(земельных) участка (участков):

Кадастровый номер	Местоположение земельного участка	Характер нарушения	Нарушенная норма законодательства Российской Федерации	Срок исполнения предписания

Руководствуясь подпунктом "а" пункта 59 Положения о федеральном государственном земельном контроле (надзоре), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2021 г. № 1081,

ПРЕДПИСЫВАЮ

(полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))

его руководителя, уполномоченного лица, индивидуального предпринимателя, физического лица)

устранить указанное (указанные) нарушение (нарушения) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

В соответствии со статьей 94 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", контролируемое лицо, которому выдано предписание, вправе представить должностному лицу, вынесшему предписание, ходатайство:

1. О разъяснении способа и порядка исполнения предписания;
2. Об отсрочке исполнения предписания;
3. О приостановлении исполнения решения, возобновлении ранее приостановленного исполнения решения;
4. О прекращении исполнения решения.

В соответствии со статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях за невыполнение в установленный срок законного предписания должностного лица, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства Российской Федерации установлена административная ответственность.

(иные рекомендации о порядке и способах устранения нарушений (при наличии))

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица,

(подпись)

вынесшего предписание)

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица,

(подпись)

получившего предписание)

Копия предписания направлена по адресу:

Отметка об отказе лица, получившего предписание, в его подписании, либо
отметка о направлении предписания посредством почтовой связи:
