

Официальный бюллетень Органов местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области



Большереченский муниципальный район

пятница 21 июня 2024 года № 28



АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024

№ 203

О внесении изменений в постановление Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 22.04.2019 года №91 «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации Большереченского муниципального района Омской области и подведомственных казенных учреждений»

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», требованиями к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения нужд Большереченского муниципального района Омской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения, утвержденными постановлением Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 11.01.2016 №5, Правилами определения нормативных затрат на обеспечение функций Администрации Большереченского муниципального района Омской области и подведомственных казенных учреждений, утвержденных постановлением Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 06.06.2023 года №177, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Большереченского муниципального района, Администрация Большереченского муниципального района Омской области постановляет:

1. В приложение к постановлению Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 22.04.2019 года №91 «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Администрации Большереченского муниципального района Омской области и подведомственных казенных учреждений» (далее – постановление) внести следующие изменения:

1.1.в таблице №4 в строке 4 слова «Канал доступа к сети «Интернет» с пропускной способностью не менее 8 Мбит/сек (Администрация видеонаблюдение)» заменить словами «Канал доступа к сети «Интернет» с пропускной способностью не менее 20 Мбит/сек (Администрация видеонаблюдение);

1.2.в таблице №7 в столбце 3 строки 2 «ЭПС «КонсультантПлюс»» цифру «17050,00» заменить цифрой «18000,00»;

1.3.в таблице №8 в столбце 5 строки 2 «Неисключительные права использования программного комплекса «СБИС ++ Электронная отчетность»» цифру «15000,00» заменить цифрой «20000,00»;

1.4.в таблице №9 в строке 4 слова «Astra Linux Special Edition» заменить словами «Astra Linux Special Edition Server»;

1.5.таблицу №11 изложить в новой редакции следующего содержания:

Наименование должности или категория (группа) должностей	Количество средств подвижной связи	Стоимость 1 средства подвижной связи, не более руб.
Глава Большереченского муниципального района Омской области	Не более 1 единицы на человека	38 000,00
Должности категорий «Заместитель руководителя», руководитель или заместитель подведомственного учреждения	Не более 1 единицы на человека	28 000,00
Управление либо отдел	Не более 1 единицы на человека	18 000,00

1.6.в таблице №13 в столбце 3 «Стоимость 1 ноутбука, не более руб.» цифру «70 000,00» заменить цифрой «90 000,00»;

1.7.таблицу №16 изложить в новой редакции следующего содержания:

п/п	Наименование оборудования	Наименование должности или категория (группа) должностей	Количество техники	Цена за единицу, не более руб.	Срок полезного использования
1	Клавиатура	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на человека	1 000,00	3 года
2	Манипулятор	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на человека	800,00	3 года
3	Источник бесперебойного	Все должности Администрации, подведомственных казенных	Не более 1 единицы на человека	6 000,00	3 года

	питания	учреждений			
4	Материальная плата	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на человека	12 000,00	3 года
5	Жесткий диск	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на человека	8 000,00	3 года
6	Оперативная память	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 2 единиц на человека	4 000,00	3 года
7	Блок питания	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на человека	6 000,00	3 года
8	Пылесос для оргтехники	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на организацию	10 000,00	5 лет
9	Сервер	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на организацию	500000,00	5 лет
10	Источник бесперебойного питания стоечный, полной мощностью не менее 3000VA	Все должности Администрации, подведомственных казенных учреждений	Не более 1 единицы на организацию	100000,00	3 года

1.8.в таблице №17 в столбце 5 строки 2 «Электронный ключевой носитель» цифру «3500,00» заменить цифрой «4000,00»;

1.9.в таблице №17 в столбце 5 строки 3 «Внешний жесткий диск» цифру «8000,00» заменить цифрой «12000,00»;

1.10.таблицу №19 изложить в новой редакции следующего содержания:

№ п/п	Наименование почтовой продукции	Планируемое количество почтовых отправлений в год, штук	Цена почтового отправления, не более руб.
1	Конверты маркированные «А» 110*220	300	50,00
2	Конверты маркированные «D» 110*220	350	90,00
3	Конверты маркированные «D» 162*229	150	100,00
4	Немаркированные почтовые конверты	100	50,00
5	Марка почтовая номиналом 50 рублей	200	50,00
6	Марка почтовая номиналом 10 рублей	500	10,00
7	Марка почтовая номиналом 5 рублей	300	5,00
8	Марка почтовая номиналом 4 рубля	150	4,00
9	Марка почтовая номиналом 3,5 рубля	150	3,50
10	Марка почтовая номиналом 3 рубля	150	3,00
11	Марка почтовая номиналом 2 рубля	300	2,00
12	Марка почтовая номиналом 1 рубль	300	1,00
13	Марка почтовая номиналом 50 копеек	300	0,50

1.11.в таблице №24 в столбце 4 строки 1 «Журнал регистрации входящих документов» цифру «200,00» заменить цифрой «300,00»;

1.12.в таблице №24 в столбце 4 строки 2 «Журнал регистрации исходящих документов» цифру «200,00» заменить цифрой «300,00»;

1.13.в таблице №24 в столбце 4 строки 3 «Трудовые книжки» цифру «220,00» заменить цифрой «500,00»;

1.14.в таблице №27 в столбце 6 раздела «Кабинет Главы, заместителя Главы Администрации Большереченского МР Омской области» в строке 8 «Кресло офисное» цифру «20 000,00» заменить цифрой «30 000,00»;

1.15.в таблице №27 в столбце 6 раздела «Кабинет Главы, заместителя Главы Администрации Большереченского МР Омской области» в строке 9 «Стул для посетителей» цифру «5 000,00» заменить цифрой «10 000,00»;

1.16.в таблице №30 в столбце 6 строки 1 «Бумага офисная А4» цифру «500,00» заменить цифрой «400,00»;

1.17.в таблице №30 в столбце 6 строки 38 «Калькулятор настольный» цифру «1000,00» заменить цифрой «1500,00»;

1.18.в таблице №30 в столбце 6 строки 44 «Планинг датированный» цифру «600,00» заменить цифрой «1000,00»;

1.19.в таблице №31 в столбце 4 строки 1 «Лопата снеговая» слова «не более 2» заменить словами «не более 6»;

1.20.в таблице №31 в столбце 4 строки 1 «Лопата снеговая» слова «не более 1000,00» заменить словами «не более 1500,00»;

1.21.в п. 39 таблицы приложения в столбце 3 строки 1 «Бензин АИ-92» цифру «50,00» заменить цифрой «55,00»;

1.22.в п. 39 таблицы приложения в столбце 3 строки 2 «Бензин АИ-95» цифру «60,00» заменить цифрой «65,00».

2. Управлению правового обеспечения Администрации Большереченского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в единой информационной системе в сфере закупок в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

3. Обнародовать настоящее постановление в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента обнародования.

Глава муниципального района

В.И. Майстепанов



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.06.2024

№ 204

О внесении изменений в постановление Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 24.11.2016 года №385 «Об утверждении требований к закупаемым органами местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области и подведомственными им казенными и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)»

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», требованиями к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения нужд Большереченского муниципального района Омской области, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения, утвержденными постановлением Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 11.01.2016 №5, Правилами определения требований к закупаемым муниципальными органами Большереченского муниципального района Омской области и подведомственными им казенными учреждениями и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 12.01.2016 года №4, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Большереченского муниципального района, Администрация Большереченского муниципального района Омской области п о с т а н о в л я е т:

1. В приложение к постановлению Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 24.11.2016 года №385 «Об утверждении требований к закупаемым органами местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области и подведомственными им казенными и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельных цен товаров, работ, услуг)» внести следующие изменения:

1.23.в строке 1.1. в столбце №9 характеристики «Тип процессора» слова «Не менее 2 и не более 8 ядер» заменить словами «Не менее 4 и не более 8 ядер»;

1.24.в строке 1.1. в столбце №9 характеристики «Тип видеоадаптера» слова «Дискретная» заменить словами «Дискретный или встроенный»;

1.25.в строке 1.1. в столбце №9 характеристики «Предельная цена» слова «не более 70 тыс.» заменить словами «не более 90 тыс.»;

1.26.в строке 1.2. в столбце №9 характеристики «Тип видеоадаптера» слова «Дискретная» заменить словами «Дискретный или встроенный»;

1.27.в строке 2.1. в столбце №9 характеристики «Тип процессора» слова «Не менее 2 и не более 8» заменить словами «Не менее 4 и не более 8»;

1.28.в строке 2.1. в столбце №9 характеристики «Тип видеоадаптера» слова «Дискретный (встроенный)» заменить словами «Дискретный или встроенный»;

1.29.в строке 4.1. раздела «Глава Большереченского муниципального района Омской области» в столбце №9 характеристики «Предельная цена» слова «не более 15 тыс.» заменить словами «не более 38 тыс. руб.»;

1.30.в строке 4.1. раздела «Должности категорий «Заместитель руководителя», руководитель или заместитель подведомственного учреждения» в столбце №9 характеристики «Предельная цена» слова «не более 15 тыс.» заменить словами «не более 28 тыс. руб.»;

1.31.в строке 4.1. раздела «Управление либо отдел» в столбце №9 характеристики «Предельная цена» слова «не более 15 тыс.» заменить словами «не более 18 тыс. руб.».

2. Управлению правового обеспечения Администрации Большереченского муниципального района Омской области опубликовать настоящее постановление в единой информационной системе в сфере закупок в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

3. Обнародовать настоящее постановление в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального района Омской области в сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента обнародования.

Глава муниципального района

В.И. Майстепанов



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

17.06.2024

№ 205

О внесении изменений в постановление Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 30.12.2019 года № 338 «Об утверждении муниципальной программы Большереченского муниципального района Омской области «Развитие социально-культурной сферы Большереченского муниципального района Омской области»

Руководствуясь ст. 35 Устава Большереченского муниципального района Омской области, Администрация Большереченского муниципального района Омской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации Большереченского муниципального района Омской области от 30.12.2019 года № 338 «Об утверждении муниципальной программы Большереченского муниципального района Омской области «Развитие социально-культурной сферы Большереченского муниципального района Омской области» (далее – муниципальная программа) следующие изменения:

1.1. В паспорте муниципальной подпрограммы «Развитие культуры Большереченского муниципального района Омской области» муниципальной программы (далее – муниципальная подпрограмма) в строке «Объемы и источники финансирования муниципальной подпрограммы в целом и по годам ее реализации»:

- цифры «796 671 887,67» заменить цифрами «808 094 156,67»;
- слова и цифры «в 2024 году – 114 035 455,07 рублей» заменить на слова и цифры «в 2024 году – 125 457 724,07 рублей».

1.2. В разделе 6 муниципальной подпрограммы:

- цифры «796 671 887,67» заменить цифрами «808 094 156,67»;
- слова и цифры «в 2024 году – 114 035 455,07 рублей» заменить на слова и цифры «в 2024 году – 125 457 724,07 рублей».

1.3. В паспорте муниципальной программы в строке «Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам ее реализации»:

- цифры «4 776 111 687,87» заменить цифрами «4 787 533 956,87»;
- слова и цифры «2024 – 808 105 643,62 рублей» заменить на слова и цифры «2024 – 819 527 912,62 рублей».

1.3. В разделе 6 муниципальной программы:

- цифры «4 776 111 687,87» заменить цифрами «4 787 533 956,87»;
- слова и цифры «2024 – 808 105 643,62 рублей» заменить на слова и цифры «2024 – 819 527 912,62 рублей»;
- цифры «796 671 887,67» заменить цифрами «808 094 156,67».

2. В приложении № 6 к муниципальной программе строки № 50, 54, 86, 87, 88, 134 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального района в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Большереченского муниципального района Омской области В.В. Рыбалочкина.

Глава муниципального района

В.И. Майстепанов

86					
Основное мероприятие 8. Развитие дополнительного образования детей					
2020					
2026					
МБУ ДО "БДШИ" Большереченского муниципального района Омской области					
2. Поступлений целевого характера из областного бюджета	1. Налоговых и неналоговых доходов, поступлений целевого характера из областного бюджета	Всего, из них расходы за счет:	2. Поступлений целевого характера из областного бюджета	1. Налоговых и неналоговых доходов, поступлений целевого характера из областного бюджета	
25499829,48	90018572,98	115518402,46	76468866,00	290707022,43	
8168960,48	10043375,32	18212335,80	7349530,00	28533243,43	
3187100,00	9344642,71	12531742,71	8418661,00	29910656,00	
3725299,00	10062327,32	13787626,32	15211370,00	28651823,00	
4538463,00	11622544,33	16161007,33	20047113,00	28201320,00	
5880007,00	11880503,30	17760510,30	25442192,00	28201320,00	
0,00	19027590,00	19027590,00	0,00	73604330,00	
0,00	18037590,00	18037590,00	0,00	73604330,00	
Доля детей, получающих муниципальные услуги в муниципальных учреждениях дополнительного образования детей района в сфере культуры, в общей численности детей, проживающих на территории района					
%					
✕					
6,5					
7					
7,5					
8					
9					
9,5					
9,5					



**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЛЬШЕРЕЧЕНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.06.2024

№ 206

О прекращении публичного сервитута

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Земельным Кодексом Российской Федерации, Уставом Большереченского муниципального района Омской области, рассмотрев обращение ООО «Газпром газификация» от 05.06.2024 № 2755,

Администрация Большереченского муниципального района Омской области постановляет:

1. Прекратить публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 12114,0 кв.м, входящей в состав земельного участка с кадастровым номером 55:02:000000:420, площадью 755829594,0 кв.м, категории земель: земли лесного фонда, имеющего местоположение: Российская Федерация, Омская область, Большереченский район, Большереченское лесничество, Северное участковое лесничество урочище «бывший совхоз «Новологиновский» квартала №№1-55, урочище «бывший совхоз «Коршуновский» квартала №№1-64, урочище «бывший совхоз «Евгаченский» квартала №№1-25, урочище «бывший совхоз «Большереченский» квартала №№1-29, урочище «бывший совхоз «Дзержинский» квартала №№1-48, урочище «бывший совхоз «Красноярский» квартала №№1-22, урочище «бывший совхоз «Курносковский» квартал №1; Южное участковое лесничество урочище «бывший совхоз «Кирсановский» квартала №№1-26, урочище «бывший совхоз «Чебаковский» квартала №№1-58, урочище «бывший совхоз «Маяк» квартала №№1-46, урочище «бывший совхоз «Ленинградский» квартала №№1-35, урочище «бывший совхоз «Ингалинский» квартала №№1-35, урочище «бывшее подсобное хозяйство «Молния» квартала №№1-3.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Большереченского муниципального района Омской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить копию настоящего постановления в филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Омской области;

2) направить обладателю публичного сервитута копию постановления о прекращении публичного сервитута.

3. Обнародовать настоящее постановление в газете «Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района Омской области» и разместить на официальном сайте Большереченского муниципального района в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Большереченского муниципального района А.В. Пшеченко.

Глава муниципального района

В.И. Майстепанов

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по результатам публичных слушаний**

19 июня 2024 года

Наименование проекта муниципального правового акта:
Решение Совета Большереченского муниципального района Омской области «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Большереченского муниципального района Омской области до 2030 года».

Количество участников публичных слушаний: 18.

Количество участников, принявших участие в обсуждении проекта решения в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)": 18.

Протокол публичных слушаний от 29 мая 2023 года № 3.

Замечаний по проекту решения не поступило.

Выводы по результатам публичных слушаний:

Рекомендовать Совету Большереченского муниципального района принять решение «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Большереченского муниципального района Омской области до 2030 года».

Председатель комиссии Совета
Большереченского муниципального
района Омской области по экономике,
бюджету и финансам

Н.А. Борисенко

**Объекты, учтенные в кадастре недвижимости,
обременены ипотекой**

Органы местного самоуправления наделены полномочиями по проведению мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН.

По итогам проведенных работ к маю 2024 года у **2 485** ранее учтенных объектов недвижимости выявлено **3 709** правообладателей. На основании актов осмотра органов местного самоуправления с кадастрового учета снято **7 875** фактически отсутствующих объектов недвижимости, сведения о которых содержатся в кадастре недвижимости.

Сведения о выявленных органами местного самоуправления правообладателях подлежат внесению в ЕГРН, однако такие действия не являются государственной регистрацией их прав.

Государственная регистрация таких прав в ЕГРН проводится по желанию самих правообладателей. Однако обладателям ранее возникшего права на объекты недвижимости (до 31 января 1998 г.) рекомендуется **представить заявление о государственной регистрации ранее возникшего права и правоустанавливающие документы** одним из способов:

- в многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг (МФЦ), в том числе при выездном приеме;

- в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью, посредством единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) или официального сайта Росреестра в сети Интернет (<https://rosreestr.gov.ru>). Изготовление электронного документа для удостоверения его равнозначности правоустанавливающему документу на бумажном носителе осуществляется нотариусом.

Государственная пошлина за государственную регистрацию ранее возникшего права на объект недвижимости не уплачивается.

При этом зарегистрированное в ЕГРН право имеет следующие преимущества:

- дает возможность распорядиться объектом недвижимости;

- является гарантией Ваших прав – позволяет избежать возможных судебных споров в случае притязаний третьих лиц на

Вашу недвижимость, либо признания объекта недвижимости бесхозным;

- упрощает распоряжение объектом недвижимости, а также получение недвижимости в порядке наследования;

- является условием предоставления компенсационных выплат в случае утраты объекта недвижимости в результате пожаров, наводнений и иных стихийных бедствий.

Информация о статусе объекта недвижимости отображается в личном кабинете на Едином портале государственных услуг, а также в личном кабинете на официальном сайте Росреестра.

«Достоверные и полные сведения ЕГРН обо всех объектах недвижимого имущества, бесспорно, повысят степень защиты прав владельцев недвижимости, значительно снизят риски для добросовестных участников гражданского оборота и позволят правообладателям беспрепятственно распоряжаться принадлежащими им объектами недвижимости», - отметила вице – президент Союза «Омская гильдия риэлторов», заместитель председателя Общественного совета при Управлении Росреестра по Омской области **Нина Карпенко**.

«Межмуниципальный Любинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области **26 июня 2024 г.** с 14-00 до 16-00 ч. проводит «прямую линию» по теме «Проведение консультаций с подконтрольными субъектами, в т.ч. отнесенными к категории среднего и умеренного риска» по тел:

8 (38169) 2-16-40.

На вопросы ответит заместитель главного государственного инспектора по использованию и охране земель Большереченского, Саргатского и Любинского районов, специалист-эксперт межмуниципального Любинского отдела Управления Росреестра по Омской области, **Полуянова Лариса Геннадьевна**.

«Межмуниципальный Любинский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Омской области **24 июня 2024 г.** с 10-00 до 12-00 ч. проводит «прямую линию» по теме «Государственная регистрация права на объекты недвижимого имущества в т.ч. в электронном виде» по тел:

8(38169)-2-17-48.

На вопросы ответит начальник межмуниципального Любинского отдела Управления Росреестра по Омской области, Гренц Елена Александровна.

Условия газификации жилых домов

По поручению Президента РФ Владимира Путина по всей стране реализуется программа социальной газификации, которая позволяет бесплатно подводить газ к границам земельных участков граждан.

Росреестр в рамках своей компетенции оказывает содействие органам власти и региональным операторам газификации в скорейшем вводе в эксплуатацию объектов сетей газораспределения, подходящих к земельным участкам граждан.

В 2023 году Управлением Росреестра по Омской области на государственный кадастровый учет поставлено 1533 объекта газоснабжения, на которые зарегистрированы права.

Только за период с 01.01.2024 по 28.05.2024 Управлением на государственный кадастровый учет поставлены 442 объекта газоснабжения.

Лидером среди региональных операторов газификации на территории Омской области является АО «Омскоблгаз».

В связи с тем, что газопроводы являются социально значимыми объектами, учетно-регистрационные действия в отношении объектов газоснабжения осуществляются Управлением Росреестра по Омской области в кратчайшие сроки.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2024 № 484 подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования

физических лиц (кроме выполнения мероприятий в границах земельных участков, на которых располагаются домовладения этих физических лиц), намеревающихся использовать газ для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд, не связанных с предпринимательской (профессиональной) деятельностью, производится бесплатно, однако при этом домовладение заявителя должно располагаться в границах населенного пункта или границах территории садоводческого товарищества, в котором проложены газораспределительные сети, или если программой газификации предусмотрено строительство таких сетей в текущем календарном году. У заявителя должны быть правоустанавливающие документы на домовладение и земельный участок.

При подаче заявки о подключении собственником домовладения, находящегося в границах территории садоводства, либо уполномоченным представителем СНТ к заявке о подключении прилагается протокол общего собрания членов СНТ, содержащий решение о проведении догазификации.

«Социальная догазификация – это бессрочная программа подведения газа от имеющихся в населённом пункте газораспределительных сетей к жилым домам, но при этом жилой дом должен являться капитальным строением с зарегистрированным в ЕГРН на него и на земельный участок правом собственности за гражданином Российской Федерации», - пояснила заместитель руководителя Росреестра Анжелика Иванова.

Внимание: внесены изменения в законодательство, регулирующее использование дифференциальных геодезических станций (ДГС)

Управление Росреестра по Омской области информирует о том, что с 1 апреля 2024 года вступили в силу изменения в Федеральный закон от 30 декабря 2015 г. № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Теперь использование дифференциальных геодезических станций (ДГС) в качестве исходной геодезической основы допускается только после их включения в федеральную сеть геодезических станций (ФСГС).

Для вхождения в состав ФСГС владельцу ДГС после ее установки необходимо составить отчет о создании и каталог координат ДГС, которые передаются в федеральный фонд пространственных данных, оператором которого является ППК «Роскадастр».

ДГС – электронное устройство, размещенное на точке земной поверхности с определенными координатами, выполняющее прием и обработку сигналов спутниковых навигационных систем и обеспечивающее передачу информации, необходимой для повышения точности определения координат при выполнении геодезических работ с использованием спутниковых навигационных систем.

Назначение сетей ДГС заключается в повышении качества геодезического обеспечения территорий в части создания на них постоянно действующего актуального координатного пространства, доступ для участников геопространственной деятельности к которому обеспечивается непрерывно.

Основная цель создания ФСГС – объединение разрозненных частных геодезических станций и постоянно действующих пунктов фундаментальной астрономо-геодезической сети (ФАГС) в единую сеть и совместная обработка полученных измерений для обеспечения граждан, бизнеса и органов власти точными исходными данными для выполнения геодезических и картографических работ.

ДГС, включаемые в ФСГС, могут создаваться за счет средств бюджетной системы Российской Федерации, а также за счет средств граждан или юридических лиц, их создание вправе осуществлять физические и юридические лица, имеющие лицензию на осуществление геодезической и картографической деятельности.

Включение геодезической станции в ФСГС является добровольным и осуществляется по инициативе владельца станции.

«За счет созданной сети ФСГС обеспечивается единство

измерений и распространение единой государственной системы координат; повышается точность геодезических координат точек границ, ведь они уравниваются с опорой на пункты ФАГС; снижаются трудозатраты пользователей ДГС при выполнении геодезических и кадастровых работ с использованием спутникового геодезического оборудования в государственной системе координат; ведется контроль качества услуг владельцев ДГС», – прокомментировал руководитель регионального подразделения г. Омска EFT GROUP Евгений Голев.

На данный момент на территории Омской области в состав ФСГС вошли 35 ДГС (правообладатели станций: EFT GROUP, АО «ПРИН», ООО «Смартнет Геосистемс», Роскадастр, ООО «Геостройизыскания», ООО «НПП ГЕОМАТИК»).

Актуальную информацию о легитимных операторах и действующих на территории Омской области ДГС, включенных в состав ФСГС, можно отслеживать на портале: <https://fsgs.cgkipd.ru/>.

#Росреестр #РосреестрОмск #РосреестрРазъясняет #ГТСРоссии #СохранимГеодезическиеПунктыВместе

Пресс-служба Управления Росреестра по Омской области

Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) как один из реквизитов, позволяющий идентифицировать личность правообладателя объекта недвижимости.

Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) позволяет идентифицировать гражданина в системе обязательного пенсионного страхования. В нем указаны имя, дата и место рождения, номер паспорта, гражданство и ИНН. СНИЛС присваивают человеку раз в жизни: если он потеряет документы, сменит фамилию, пол или гражданство, номер останется прежним.

Зачем нужен СНИЛС при оформлении прав на недвижимость?

В настоящее время на всей территории Российской Федерации внедрена автоматическая система получения сведений о праве собственности на объекты недвижимости – ФГИС ЕГРН. Система автоматически обрабатывает запросы и формирует выписку обо всех объектах недвижимости, находившихся и находящихся в собственности лица.

Указание в записях Единого государственного реестра недвижимости СНИЛС позволяет более точно идентифицировать правообладателя при полном совпадении фамилии, имени, отчества и даты рождения, что бывает довольно часто. Такие совпадения в некоторых случаях приводят к тому, что система неверно распознает лицо, информацию о котором необходимо предоставить. И может возникнуть ситуация, при которой в выписке о правах отражаются объекты недвижимого имущества, юридически принадлежащие другому лицу, либо, наоборот, отсутствуют объекты недвижимости, принадлежащие подателю запроса.

Кроме того, СНИЛС служит идентификатором сведений о гражданине в системе межведомственного электронного взаимодействия (СМЭВ), посредством которого орган регистрации прав самостоятельно запрашивают необходимые документы и сведения в целях качественного и своевременного предоставления государственных услуг Росреестра.

«В целях защиты собственных интересов и прав на свою недвижимость пользователям государственных услуг Росреестра при каждом обращении за регистрацией прав на недвижимое имущество, а также за получением выписки из ЕГРН необходимо в заявлении указывать сведения о СНИЛС, который позволит органу регистрации прав безошибочно провести учетно-регистрационные действия в отношении объектов недвижимости заявителя», – пояснила заместитель руководителя Управления Росреестра по Омской области Анжелика Иванова.

<p>№ 28 от 21.06.2024 года Официальный бюллетень органов местного самоуправления Большереченского муниципального района</p>	<p>Учредители: Совет Большереченского муниципального района, Администрация Большереченского муниципального района, Тираж 150 экз. наш адрес: 646670. п. г.т. Большеречье Омской области, ул. Советов ,69 Телефоны: 8(38169) 2-17-35 факс.2-17-97</p>
---	--